

**reference:** 1243-1MJ

**property type:** house Independiente

**sale/rent:** for sale

**price:** 249.990 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Córdoba

**province:** Córdoba

**postal code:** 14710

**zone:** Villarrubia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

<b>sqm built:</b>	100	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	2500	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	3	<b>furnished:</b>	yes	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Casa de 100m<sup>2</sup> en una parcela de 2.500m<sup>2</sup>, distribuida en salón de 50m<sup>2</sup> con chimenea, 4 dormitorios, 2 baños, cocina. Garaje de 45m<sup>2</sup>, barbacoa, dos porches. Zona exterior ajardinada y piscina. Posibilidad de dividir en 2 parcelas.  
HIPOTECABLE