

Referencia: **1296-1P**  
Tipo inmueble: Casa Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **174.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14192  
Zona: Sta María de Trassierra

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 220  
**Garajes:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 3  
**Armarios:** 3

**Metros de parcela:** 3150  
**Baños:** 2

### Descripción:

Casa de 220 m<sup>2</sup> en una sola planta situada en una parcela de 3150 m<sup>2</sup>. La vivienda cuenta con 3 habitaciones con armario empotrados, split de aire acondicionado y ventiladores de techo, 2 baños, salón y cocina con despensa. Incluye garaje con espacio para 3 vehículos.

Cuenta en la zona exterior con un baño y una habitación junto a la piscina, además de huerto vallado.