

Referencia: **1347-MJ**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **890.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14012
 Zona: Arruzafa

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

En trámite

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| M² construidos: 521 | útiles: 417 | Metros de parcela: 1500 |
| Garajes: 4 | Dormitorios: 6 | Baños: 4 |
| Exterior/Interior: exterior | | |

Descripción:

Espectacular chalet de 521 m2 en parcela de 1500 m2. La vivienda se distribuye en:

- Planta principal con amplio y luminoso hall que divide la parte derecha en la zona de invitados, con salita, baño y dormitorio, de la parte izquierda distribuida en baño y salón-comedor comunicando con amplia cocina que daría paso al porche
- Primera planta con despacho y 3 habitaciones con armarios empotrados y baño completo en todas ellas, contando la habitación principal con un vestidor.
- Amplia guardilla.

Zona exterior ajardinada con piscina, salón campero y una cochera con capacidad para 4 coches.