

Referencia: **1353-MJ**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **1.536.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14012  
Zona: Sansueña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	750	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	700
<b>Metros de parcela:</b>	2800	<b>Garajes:</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	6	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

### Descripción:

Espectacular chalet de 750m2 en parcela de 2800 m2.

La vivienda se distribuye en dos plantas con gran salón, amplia cocina, despacho, 3 habitaciones y 3 baños. Además de la vivienda principal encontramos un apartamento adicional independiente para invitados con salón, cocina equipada, habitación y baño.

En la parcela encontramos además una gran bodega con baño, sala de gimnasio, billar y sauna con dos baños, un trastero y cochera.

Zona exterior ajardinada con piscina.