

Referencia: **1851-LRC**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **830.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14012  
 Zona: Brillante



**M<sup>2</sup> construidos:** 442      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 6  
**Baños:** 6      **Antigüedad:** 2000      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 9

### Descripción:

EXTRAORDINARIO CHALET en el Brillante (junto al colegio de La Salle).  
 Formado por 2 VIVIENDAS INDEPENDIENTES totalmente equipadas. IDEAL PARA DOS FAMILIAS,  
 La vivienda de la planta primera está formada por un amplio salón de 45 m2 con chimenea, una gran cocina totalmente equipada con zona de office, 4 dormitorios, 4 baños y 1 aseo. Con porche a la entrada y una buhardilla con terraza de unos 10 m2. La vivienda de la planta baja cuenta con 2 dormitorios, 1 baño completo y una gran sala de 60 m2 con cocina, comedor, zona de estar con chimenea y salida directa a la piscina con su propio porche. Parcela de 750 m2, con piscina propia, 2 porches, jardín con riego automático y pozo con bomba. Con garaje para dos coches y un gran trastero. Edificación sismorresistente ya que está construida sobre una losa de cimentación antisísmica. Primeras calidades. Solería de mármol. Ventanas Kömmerling oscilobatientes. Armarios empotrados en cada una de las habitaciones. Aire acondicionado centralizado. Radiadores en todas las estancias. Muy luminosa. Zona muy tranquila y con parada de autobús cercana.