

Referencia: **1954-MJG**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **148.990 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14011

Zona: Figueroa



M² construidos: 62

Dormitorios: 3

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende piso reformado en excelente estado, listo para entrar a vivir, ubicado en una zona consolidada y muy demandada de Córdoba (Parque Figueroa), ideal tanto para familias como para quienes buscan su primera vivienda.

La vivienda dispone de 57 m² útiles muy bien aprovechados, con una distribución cómoda y funcional de 3 dormitorios, lo que permite adaptarlo a diferentes necesidades: familia, teletrabajo o zona de invitados.

Cuenta con un salón exterior muy luminoso, con gran entrada de luz natural durante todo el día, lo que aporta una sensación de amplitud y confort muy agradable.

La cocina está reformada recientemente (aprox. 2 años), se encuentra en perfecto estado y lista para su uso inmediato, sin necesidad de inversión adicional.

El baño ha sido actualizado y dispone de plato de ducha, inodoro suspendido y lavabo moderno, con un diseño práctico y funcional.

En la zona de descanso encontramos tres habitaciones: dos exteriores y una interior orientada a patio de luces, aportando equilibrio entre luminosidad y tranquilidad. El dormitorio principal cuenta con armario empotrado hecho a medida, optimizando al máximo el espacio.

Además, la vivienda dispone de armario empotrado adicional en el pasillo, un extra muy valorado por su capacidad de almacenaje.

Toda la vivienda está equipada con ventanas de aluminio correderas y mosquiteras, mejorando el confort térmico y acústico.

El inmueble ha sido reformado recientemente, por lo que se encuentra listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas adicionales.

Ubicado en una finca con ascensor, lo que aporta comodidad en el día a día.

Situado en Parque Figueroa, una de las zonas más prácticas de Córdoba, con todos los servicios a mano: supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes y comercios de proximidad.

Ideal para:

Familias que buscan 3 dormitorios en zona tranquila

Parejas que quieren primera vivienda sin reformas

Personas que buscan piso listo para entrar a vivir en Córdoba

Contacta para más información o concertar visita.
